III. Eliminarea următoarelor obiective de investiții:

a. **Regenerare spatii publice existente prin modernizarea platformelor de gunoi, Sector 4** menționat la poziția nr. 28 în Anexa la HCLS4 nr. 170/2026 (de modificare și completare a HCL161/2025);

b. **Regenerare spatii publice existente prin modernizarea platformelor de gunoi, Sector 4, Strada Resita - part. 1/4** menționat la poziția nr. 29 în Anexa la HCLS4 nr. 170/2026 (de modificare și completare a HCL161/2025);

c. **Regenerare spatii publice existente prin modernizarea platformelor de gunoi, Sector 4, Strada Resita - part. 2-3-4/4** menționat la poziția nr. 30 în Anexa la HCLS4 nr. 170/2026 (de modificare și completare a HCL161/2025).

Alocarea aferentă suplimentarii în sumă de 150.000.000 lei ce se va contracta în anul 2027 nu se modifică.

Astfel, lista obiectivelor de investiții ce se constituie Anexa la Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 161/01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 300.000.000 lei, în vederea finanțării unor obiective de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare, respectiv alocarea creditul contractat de la Banca Comercială Română S.A., în baza contractului de credit nr. 20260428262 din data de 29.04.2026 devine:

Nr. crt.	Obiective de investiții	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
1	**Construire spatiu de administrare** si spatii de intretinere, **strada Secerei** (in parcarea din fata Parcului Lumea Copiilor)	13.887.052,74	2.200.000,00	200.000,00	2.000.000,00
2	Dezvoltarea infrastructurii educationale prin **construirea unei gradinite si a unei crese pentru Scoala Gimnaziala nr. 194**, Bulevardul Metalurgiei nr. 214 - 220	106.746.998,57	20.200.000,00	200.000,00	20.000.000,00
3	**Extindere Parc Tudor Arghezi, Etapa II**	94.018.780,96	27.022.942,73	7.022.942,73	20.000.000,00
4	Modernizare, reconfigurare, reamenajare **piata agroalimentara si mixta si organizare executare lucrari, Soseaua Berceni** nr. 33, Sector 4, Bucuresti	36.198.597,59	17.804.831,63	7.804.831,63	10.000.000,00
5	Construire **pasaj rutier** intersectia strada **Ion Iriceanu x strada Turnu Magurele**	242.389.724,65	61.504.375,13	31.504.375,13	30.000.000,00
6	Cresterea eficientei energetice a blocurilor de locuinte din Sectorul 4, Bucuresti - **Bd. Tineretului nr. 23 bloc A6**	3.970.039,14	918.987,03	918.987,03	
7	Cresterea performantei/eficientei energetice la blocurile de locuinte din Sectorul 4 - **Bloc M1, corp B+C, Str. Vatra Dornei, nr. 5**	4.534.003,60	3.108.724,51	3.108.724,51	
8	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc 7, Aleea Mirea Mioara Luiza, nr. 3**	4.870.469,34	1.503.065,02	1.503.065,02	

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90
E-mail: contact@ps4.ro

Member of CISQ Federation
RINA IQNET
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Nr. crt.	Obiective de investiții	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
9	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti -Bloc **PE1, Aleea Terasei, nr. 3A**	5.270.935,64	1.520.578,12	1.520.578,12	
10	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc I15, Strada Mladinovici Dragos nr.1**	11.860.269,65	1.958.410,32	1.958.410,32	
11	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc R19, Strada Emil Racovita, nr. 10**	8.139.444,75	1.661.655,47	1.661.655,47	
12	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc 15, Strada Padesu, nr. 16**	4.728.505,23	1.299.267,31	1.299.267,31	
13	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc 48, Str. Spinis, nr. 5**	6.264.739,81	1.641.306,10	1.641.306,10	
14	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - Bloc **A9, Strada Covasna nr. 35**	4.147.961,38	862.673,43	862.673,43	
15	Cresterea eficientei energetice pentru blocurile de locuinte din Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti - **Bloc G6, Soseaua Oltenitei, nr. 77**	4.111.450,11	826.037,93	826.037,93	
16	Renovare Energetica Moderata **Str. Vatra Dornei, nr. 6, bloc E3**	4.814.399,07	2.630.771,19	2.630.771,19	
17	Renovare Energetica Moderata **Str. Viorele, nr. 34, bloc 15**	16.174.184,03	4.575.953,89	4.575.953,89	
18	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 10 clase **- Scoala Gimnaziala nr. 190, Str. Secuilor nr. 15A, Sector 4**	15.726.682,71	4.983.203,88	4.983.203,88	
19	Amplasare constructie cu structura modulara cu functiunea de scoala - 20 clase **- Scoala Gimnaziala nr. 194**	28.711.489,76	3.598.845,15	3.598.845,15	
20	Constructie cu functiune gradinita - **Gradinita 29,** Blv. Alexandru Obregia, nr. 7, sector 4, Mun. Bucuresti	42.770.511,80	3.414.879,98	3.414.879,98	
21	**Gradinita "101 Dalmatieni"**, respectiv Documentatie tehnica privind lucrari de construire in vederea reconfigurarii constructiei existente prin desfiintare partiala, extindere, remodelare, consolidare, modernizare, obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu, refacere imprejmuire si organizare de santier, pentru Gradinita nr. 264 - "101 Dalmatieni"	47.909.661,77	13.852.688,55	13.852.688,55	

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90
E-mail: contact@ps4.ro

Member of CISQ Federation
RINA IQNET
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Nr. crt.	Obiective de investiții	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
22	**Construire Patinoar Olimpic**, respectiv Proiectare si executie Patinoar competitional, Sos. Berceni nr. 38	76.679.571,09	25.000.000,00	25.000.000,00	
23	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant **Gradinita "Alba ca Zapada si Piticii" (fosta gradinita nr. 262)**	12.865.768,09	2.804.625,33	2.804.625,33	
24	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant **Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166)**	12.444.428,30	3.492.209,54	3.492.209,54	
25	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant **Gradinita "Panseluta" - Corp A (fosta Gradinita nr. 166) - REST DE EXECUTAT**	11.802.196,10	-		
26	Lucrari de constructii necesare in vederea obtinerii autorizatiei de functionare pentru unitatea de invatamant **Gradinita Piticot** (fosta Gradinita nr. 228)	15.228.864,86	716.253,89	716.253,89	
27	Regenerarea spatiilor publice existente din zona cuprinsa intre str. Mitropolit Dosoftei si Sura Mare (Piata Eroii Revolutiei), calea Serban Voda - Bulevardul Tineretului - Calea Vacaresti - Soseaua Oltenitei,Strada Mitropolit Dosoftei, prin modernizarea sistemului rutier, a spatiului pietonal, a platformelor si a locurilor de parcare existente, a spatiilor spatiilor verzi si a platformelor de gunoi, modernizarea iluminatului public (de tip smart), supraveghere video si sistem wi-fi, **Modernizarea Imprejmuire Colegiul Grigore Cerchez, Continuarea lucrarilor de modernizare Piata Eroii Revolutiei si pasaj pietonal**	57.336.647,98	5.975.031,73	5.975.031,73	
28	Regenerarea spațiului public din Sos. Vitan Bârzesti nr. 13, de pe raza administrativ teritorială a Sectorului 4, prin edificarea **construcției cu destinație de maternitate**, Municipiul Bucuresti, Sector 4, Soseaua Vitan Barzesti, nr. 13	494.498.795,69	71.000.000,00	3.000.000,00	68.000.000,00
29	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Trestiana, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.2 Strada Trestiana, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	4.361.709,74	3.269.185,83	3.269.185,83	

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREŞTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coşbuc nr. 6-16, sector 4, Bucureşti
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90
E-mail: contact@ps4.ro

Member of CISQ Federation
RINA IQNET
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Nr. crt.	Obiective de investiţii	Valoare de investiţie (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
30	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Aleea Tohani, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.4 Aleea Tohani, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	2.566.926,41	1.676.884,79	1.676.884,79	
31	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Mocancutei, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.5 Strada Mocancutei, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	1.273.566,32	705.247,44	705.247,44	
32	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Aleea Borcea, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.8 Aleea Borcea, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	2.875.701,04	135.530,90	135.530,90	
33	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Poenari, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.12 Strada Poenari, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	1.311.912,89	383.434,44	383.434,44	
34	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Piscului, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.13 Strada Piscului, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	5.371.355,24	355.773,00	355.773,00	
35	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Caramidarii De Jos, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.16 Strada Caramidarii De Jos, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	3.827.945,35	1.321.503,84	1.321.503,84	
36	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Strada Albinelor, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.19 Strada Albinelor, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	2.550.789,39	40.774,65	40.774,65	
37	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Aleea Trestiana, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.20 Aleea Trestiana, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	3.777.405,66	1.970.261,74	1.970.261,74	
38	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Calea Piscului, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.22 Calea Piscului, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	1.362.113,37	334.223,74	334.223,74	
39	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Intrarea Trestiana, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Zona 9.3, Cod Strada 9.3.24 Intrarea Trestiana, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	2.149.434,36	1.435.552,82	1.435.552,82	

SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90
E-mail: contact@ps4.ro

Member of CISQ Federation
RINA IQNET
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Nr. crt.	Obiective de investiții	Valoare de investiție (RON, cu TVA)	Alocare finantare/ finantari rambursabile interne (RON)	Alocare finantare rambursabila interna BCR 2026 (RON)	Suplimentare
40	Reabilitare si reparatii sistem rutier pe Drumul Postalionului, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti Adresa: **Drumul Postalionului, Municipiul Bucuresti, Sector 4**	3.136.029,41	153.091,18	153.091,18	
41	Plantare de arbori care va duce la marirea fondului vegetal, crearea de noi bariere de protectie si imbunatatirea calitatii aerului, studii peisagistice pe raza Sectorului 4	542.423.564,52	2.141.217,77	2.141.217,77	
TOTAL		**1.965.090.628,11**	**300.000.000,00**	**150.000.000,00**	**150.000.000,00**

Astfel, valoarea totală de investiție a celor 41 de proiecte de investiții propuse atinge suma de 1.965.090.628,11 lei (TVA inclus).

Având în vedere prevederile art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), art. 166 alin. (2) lit. d), alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

Supun aprobării dvs, proiectul de hotărâre ce vizează modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 161 din 01.10.2025 privind aprobarea contractării unei/unor finanțări rambursabile interne în valoare de 300.000.000 lei, în vederea finanțării unor obiective de investiții publice de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Daniel BALUȚĂ

ROMÂNIA
PRIMAR
PIULUI BUCUREȘTI